



**ID:116052 - Paseo de Cumbres
2do. Sector**

\$2,930,000 MXN



Jessica Jazheel Gálvez Valverde

Celular: (81) 1999-2690

Whatsapp: (81) 1999-2690

jessica.galvezv@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Paseo de Cumbres
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 120 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 144 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 7 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 16 Mts
Estacionamiento: 1
Antigüedad:

Detalle

Casa con excelente ubicación en Paseo de Cumbres 2do. Sector, de dos plantas con cochera techada y portón eléctrico. Cuenta con 3 recámaras, 2 baños completos y 1 medio baño. La cocina integral incluye estufa, y la lavandería está techada. Equipamiento: Minisplits inverter: 2 de 1 tonelada (recámaras) y 1 de 2 toneladas (sala-comedor). Tinaco de 1,000 litros con bomba de presión y boiler de paso (2 servicios). Ventanas de doble vidrio con persianas tipo sheer duo. Extras: Cuarto de servicio o bodega, patio con deck y techo de policarbonato, abanicos de techo. Ubicación privilegiada. Salidas rápidas a Av. Paseo de los Leones, Alejandro de Rodas, Ruiz Cortines y Av. Lincoln. A minutos de HEB, Soriana, Walmart, Costco, Plaza Cumbres y colegios.

Características

- Minisplit ● Cuarto de servicio ● Boiler
- Gas ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Portón eléctrico
- Mascotas

Otros: Tinaco con bomba de presión

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx

