



ID: **114566** - Nexus Cristal 3  
Sector

**\$5,000,000** MXN



**Erika Elizabeth Rodriguez Flores**  
Celular: (81) 1050-7340  
[erika.rodriguez@gvia.mx](mailto:erika.rodriguez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** General Escobedo  
**Colonia:** Nexus Residencial Sector Cristal  
**Zona:** Escobedo

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 112 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 336 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 16 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa de tres plantas en Nexus cristal, Escobedo NL. Primera planta: cochera techada área de sala y comedor, medio baño, área de cocina lavandería cerrada. Segunda planta: 3 recámaras, recámara principal con baño/vestidor y balcón, recámara secundaria con baño/vestidor, estancia 1 baño completo compartido con recamara 1. Tercera planta: 1 recámara con baño completo cuarto tipo bodega terraza muy amplia toda techada con asador se queda con minisplit, cortinas y persianas.

### Características

- Seguridad                      ● Minisplit                      ● Teléfono
- Cable TV                        ● Terraza                        ● Boiler
- Gas                                ● Luz                              ● Agua
- Semi Amueblado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

