

ID: **113955** - Dominio Cumbres

\$2,700,000 MXN



Claudia Consuelo Guajardo Salinas

Celular: (81) 8029-1386

[claudia.guajardos@gvia.mx](mailto:claudia.guajardos@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: García

Colonia: Samsara

Zona: García

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 3

Baños: 2

Medios Baños: 1

Plantas: 2

Estacionamiento: 1

Antigüedad:

Terreno: 105 Mts<sup>2</sup>Construcción: 124 mts<sup>2</sup>

Frente: 7 Mts

Fondo: 15 Mts

### Detalle

Hermosa casa ubicada en la zona de mayor crecimiento en Dominio Cumbres en la colonia SAMSARA sector Romanza, con accesos rápidos a Av. Leones y Av. Ruiz Cortines, cerca de supermercados, colegios y hospitales. Cuenta con una gran variedad de amenidades como alberca con chapoteadero, cancha, parque, juegos, salón de eventos, cuenta con seguridad privada 24/7 y acceso controlado. Planta 1 - Área abierta y muy amplia de sala, comedor, cocina, lavandería techada, boiler de paso, patio amplio, pasillo y cochera para un auto con portón eléctrico, Planta 2 - Se ubican las 3 recamaras, la principal con baño completo y área de walk in closet, las recamaras secundarias comparten baño. La casa está equipada con cocina integral, 4 minisplit, boiler de paso, abanicos de techo y cámaras de seguridad. Precio \$2,700,000

### Características

- Seguridad
- Alberca
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Portón eléctrico

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)