



ID:114915 - Rincon de las Colinas

\$12,500,000 MXN



Erika Lizeth Salinas Escobedo

Celular: (81) 1744-2564

Whatsapp: (81) 1744-2564

erika.salinase.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Colinas de San Jerónimo
Zona: San Jeronimo

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 **Terreno:** 208 Mts²
Baños: 6 **Construcción:** 600 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 1 Mts
Plantas: 5 **Fondo:** 1 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Residencia en venta en ubicación privilegiada, a 1 cuadra de Aaron Saenz, y a 3 minutos de Av. Insurgentes en colonia privada. La casa cuenta con 5 niveles de los cuales el 5to. piso se encuentra recamara principal con walk in closet, cabina con sauna y sala de estar, 2 recamaras secundarias con cuarto de closet y baño completo. 4to. piso es nivel de calle donde se encuentra: cochera techada para 2 autos con reja eléctrica, recibidor, sala con hermosa vista, comedor, cocina muy amplia con cocina integral y barra de granito, pasillo con acceso a 3 nivel. 3er piso, 4ta recamara muy amplia con cuarto de closet y baño completo que comparte con área social techada y climatizada con terraza con vista espectacular. 2do piso, segunda área social techada al aire libre donde encontramos una alberca, asador, barra, terraza y bodega. 1er. piso cuarto de máquinas y cuarto de servicio y baño completo. Toda la casa climatizada con 43 Paneles Solares, las puertas y muebles de madera de cedro 600 m2 de construcción y arquitectura estratégica donde podrás tener acceso por el pasillo que conecta cochera con las áreas sociales. Mtto. \$950 x mes

Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Portón eléctrico
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Celdas solares

Otros: 43 Paneles Solares, 2 áreas sociales, barra de granito, y alberca



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx