



ID:114889 - Santa Clara

\$16,000 MXN



Erika Lizeth Salinas Escobedo

Celular: (81) 1744-2564

Whatsapp: (81) 1744-2564

erika.salinase@gvia.mx

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Guadalupe  
**Colonia:** Santa Clara  
**Zona:** Guadalupe

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 106 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                            **Construcción:** 1 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 15 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa casa en colonia privada en Renta super equipada y amueblada, (Fracc. Santa Clara en Gpe) Primer piso: Cochera techada para dos autos, sala, comedor muy amplios, cocina con barra desayunadora con sus bancos, cocineta de madera blanca impecable, estufa, refrigerador doble puerta, secadora, una pequeña oficina, área de lectura con mueble empotrable, medio baño, cuarto de lavado techado, barandal y pasillo lateral. Segundo piso: Recamara principal con closet de pared nuevo, cama matrimonial Segunda recamara con cama individual, closet de pared nuevo y Tercer recamara sin muebles 1 baño completo en segundo piso compartido para las 3 habitaciones. La colonia es privada con 3 parques, cancha de basquetbol, futbol y juegos infantiles muy tranquila la colonia y arbolada. Con salida rápidas, a 3 minutos de Av. Maestro Israel Cavazos y a 5 minutos de Autop. Monterrey-Reynosa (Blvd. Miguel de la Madrid)

### Características

- Amueblado    ● Seguridad    ● Minisplit
- Teléfono      ● Calefacción   ● Boiler
- A/C             ● Gas             ● Luz
- Agua           ● Cocina         ● Estufa
- Bodega       ● Mascotas      ● Equipado

Otros: Sala, comedor, estufa, refrigerador, secadora, camas, closet, bodega, 2 minisplit etc.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

