



ID:114184 - Rincón de  
Corregidora

\$3,900,000 MXN



Erika Lizeth Salinas Escobedo

Celular: (81) 1744-2564

[erika.salinase@gvia.mx](mailto:erika.salinase@gvia.mx)

## Venta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** San Pedro Garza García

**Colonia:** Rincón de Corregidora

**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0

**Baños:** 0

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 1

**Estacionamiento:** 2

**Antigüedad:**

**Terreno:** 44 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 44 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 0 Mts

**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Local Comercial en venta en calle principal en San Pedro, con altísimo flujo vehicular y peatonal a media cuadra de la Avenida Morones Prieto, ideal para inversionista. Cuenta con 44.75 m2, 2 cajones de estacionamiento, medio baño, divisiones de tablaroca que se puede adecuar según la necesidad del comercio con opción a compra de segundo local aledaño en venta también.

### Características

- Minisplit
- Calefacción
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

