



ID: **119666** - Mitras Poniente, Sec Jordán

\$3,000,000 MXN



Edith Elizabeth Chávez Magadán

[Celular: \(81\) 3573-1119](tel:(81)3573-1119)

[Whatsapp: \(81\) 3573-1119](tel:(81)3573-1119)

edith.chavezmagadan@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: García
Colonia: Mitras Poniente
Zona: García

Descripción de la propiedad

Recámaras: 2 **Terreno:** 87 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 138 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 7 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 12 Mts
Estacionamiento: 1
Antigüedad:

Detalle

Hermosa propiedad remodelada, ubicada en zona muy tranquila y segura, con vigilancia 24/7, amplias calles y excelente conectividad. Ideal para vivir cómodamente o como inversión. Superficie: 87.5 m² de terreno, 138 m² de construcción. Características principales: Cochera para 1 auto con portón eléctrico, 2 recámaras con baño vestidor, ½ baño para área social, Climas en todas las habitaciones (3), Lavandería techada, Patio amplio techado, cisterna. Cocina integral equipada, con cubierta de granito y toda la casa con modernos acabados e iluminación. Además cuenta con puerta principal de seguridad y las puertas interiores de madera banak. Ubicación privilegiada: Oxxo a una cuadra. Muy cerca de Home Depot, Bodega Aurrerá, HEB, Walmart, AutoZone, centros comerciales y hospitales. Salidas rápidas a avenidas importantes. Parques cercanos. Propiedad completa, funcional y con excelente potencial de rentabilidad. Agenda tu cita hoy mismo y conócela.

Características

- Seguridad
- Minisplit
- Cable TV
- Calefacción
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Mascotas
- Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx

