



ID: 118213 - Cadereyta

\$13,494,000 MXN



Edith Elizabeth Chávez Magadán

Celular: (81) 3573-1119

Whatsapp: (81) 3573-1119

[edith.chavezmagadan@gvia.mx](mailto:edith.chavezmagadan@gvia.mx)

## Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Cadereyta Jiménez  
**Colonia:** PEMEX Refinería  
**Zona:** Cadereyta

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2      **Terreno:** 340000 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1      **Construcción:** 300 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1      **Frente:** 200 Mts  
**Plantas:** 1      **Fondo:** 200 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermoso rancho ubicado en la Providencia en el km 4.5 de la carretera Castillo La Boca a 400 Mty del Anillo Vial Metropolitano y a 12 minutos de la cortina de la presa de la Boca. Cuenta con instalaciones de luz, dos pozos profundos de agua (espejo de agua a 12 Mty de profundidad) 2 fosas sépticas, 2 construcciones, una casa en obra blanca de 250m<sup>2</sup> y bodega de 70m<sup>2</sup> más 3 caballerizas, sistema de riego subterráneo y camino empedrado de la entrada de la casa. Cuenta con paso del Río dentro del terreno. Excelente inversión para un lugar de descanso.

### Características

● Jardín ● Agua ● Bodega

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

