



**ID:115805 - Gran Reserva,  
Cumbres del Sol**

**\$21,000 MXN**



**Edith Elizabeth Chávez Magadán**  
 Celular: (81) 3573-1119  
 Whatsapp: (81) 3573-1119  
[edith.chavezmagadan@gvia.mx](mailto:edith.chavezmagadan@gvia.mx)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Cumbres del Sol  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 131 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 210 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 17 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa casa completamente nueva, lista para habitar, cuenta con 3 amplias recámaras, con baño independiente cada una, principal con walking closet y secundarias con amplio closet. Persianas en toda la casa, minisplit, cocina equipada con estufa y campana. Cochera techada para dos carros, amplio pasillo de servicio y patio. La colonia cuenta con amenidades como gimnasio, alberca, área de cowork, salón de eventos, asador, cancha de soccer, juegos infantiles y áreas verdes.

### Características

- Seguridad      ● Alberca      ● Jardín
- Gimnasio      ● Minisplit      ● Teléfono
- Calefacción      ● Boiler      ● A/C
- Gas      ● Luz      ● Agua
- Cocina      ● Estufa      ● Asadores
- Mascotas      ● Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

