



ID:114353 - Mítica Residencial

\$9,100,000 MXN



Camila Jiménez Díaz
 Celular: (81) 1238-6459
camila.jimenezdiaz@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: El Barro
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 **Terreno:** 200 Mts²
Baños: 5 **Construcción:** 346 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 11 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 0 Mts
Estacionamiento: 3
Antigüedad:

Detalle

Hermosa casa en *PRE VENTA* ubicada en Mítica Residencial, Santiago, NL. Cuenta con 200 metros cuadrados de terreno y 346 de construcción + 85 de jardín. La casa tiene una altura libre de 3 metros y cuenta con estacionamiento para 3 carros, 3 recámaras + cuarto de servicio. Fraccionamiento privado cuenta con caseta de vigilancia y seguridad 24/7. En las fotos se puede ver el render de la casa y su distribución por piso, así como el avance actual de la propiedad. NIVEL 1 - Area abierta de cocina, comedor, sala, despensa walk-in, patio, baño de visitas, cochera para 3 carros, closet triques NIVEL 2 - Recamara principal con walk-in closet, lavabo doble, regadera y sanitario independientes 2 recamaras secundarias con walk-in closet y baño completo independiente, estancia familiar, closet de blancos y sink NIVEL 3 - Cuarto de juegos, terraza, asador con vista panoramica, lavandería, patio de tendido, cuarto de servicio *SE ENTREGA MARZO 2025* LLAVE EN MANO CON - barandales de cristal, cancelos de vidrio en recamaras, espejos, puerta ppal. de acero, puerta de pasillo, cochera, tragaluz en closets, baños, recibidor, acabados en fachada, accesorios de baño FOTOGRAFIAS SON DE RENDER, NO SON IMAGENES REALES * Por ser casa en preventa cualquier trabajo extra o modificación se puede realizar a petición del comprador, posterior a la venta *

Características

- Seguridad
- Jardín
- Teléfono
- Cable TV
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

