



ID:114352 - Mítica Residencial
\$9,100,000 MXN



Camila Jiménez Díaz
 Celular: (81) 1238-6459
camila.jimenezdiaz@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: El Barro
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 **Terreno:** 204 Mts²
Baños: 5 **Construcción:** 360 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 11 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 0 Mts
Estacionamiento: 3
Antigüedad:

Detalle

Hermosa casa en *PRE VENTA* ubicada en Mítica Residencial, Santiago, NL. Cuenta con 204 metros cuadrados de terreno y 360 de construcción + 40 de jardín. La casa tiene una altura libre de 3 metros y cuenta con estacionamiento para 3 carros, 3 recámaras + cuarto de servicio. Fraccionamiento privado cuenta con caseta de vigilancia y seguridad 24/7 + amenidades. En las fotos se puede ver el render de la casa y su distribución por piso, así como el avance actual de la propiedad. NIVEL 1 - Estancia familiar, terraza, barra, asador, patio, baño completo, lavandería, cuarto de servicio, bodegas, acceso independiente por cochera NIVEL 2 - Cochera para 3 carros, recibidor, baño visitas, área abierta, cocina, comedor, sala, clóset de blancos y sink, vistas panorámicas, escaleras hacia N1 y N3 NIVEL 3 - Estancia familiar, recámara principal con walk-in clóset, lavabo doble, regadera y sanitario independientes, 2 recámaras secundarias con walk-in clóset y baño completo independiente SE ENTREGA DICIEMBRE 2024 LLAVE EN MANO CON - barandales de cristal, cancelas de vidrio en recámaras, espejos, puerta ppal. de acero, puerta de pasillo, cochera, tragaluz en clósets, baños, recibidor, acabados en fachada, accesorios de baño FOTOGRAFÍAS SON DE RENDER, NO SON IMÁGENES REALES Por ser casa en preventa cualquier trabajo extra o modificación se puede realizar a petición del comprador, posterior a la venta *

Características

- Seguridad
- Jardín
- Teléfono
- Cable TV
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Gas
- Agua
- Sótano

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

www.gvia.mx

