



ID: 113426 - Obispado

\$70,000 MXN



Angélica María Sosa Marungo

Celular: (81) 1954-4138

[angelicamaria.sosa@gvia.mx](mailto:angelicamaria.sosa@gvia.mx)

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Obispado  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 10  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 600 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 450 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 20 Mts  
**Fondo:** 30 Mts

### Detalle

Oficina en renta con una ubicación privilegiada en zona Obispado, cercana a avenidas principales de mty. Cuenta con dos plantas: planta baja cuenta con 3 oficinas amplias 1 oficina grande con área de almacén grande, 1/2 baño y 1 estancia. Planta alta 1 estancia u oficina con 3 cubiculos, 1 sala de juntas, 2 espacios de almacén, hay inmobiliario que se puede aprovechar además cuenta con 8 minisplit en total, cuenta además con un amplio estacionamiento para 10 autos, 1 subestación eléctrica.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- A/C
- Luz
- Agua
- Alarma
- Semi Amueblado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

