



ID: **114529** - Guadalupe Niños  
Héroes

**\$40,000** MXN



**Penélope Zaragoza**  
Celular: (81) 1531-3838  
[penelope.zaragoza@gvia.mx](mailto:penelope.zaragoza@gvia.mx)

## Renta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Guadalupe  
**Colonia:** Niños Héroes  
**Zona:** Guadalupe

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 5  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 384 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 725 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 16 Mts  
**Fondo:** 20 Mts

### Detalle

BODEGA RENTA muy amplia, en planta baja cuenta con una bodega que se puede usar de fabrica o almacen con acceso para camión o transportes grandes. cuenta con dos accesos de cortina de acero uno en la parte lateral y otro en la esquina. en la planta alta se encuentra el área de oficinas con 3 privados y sala de espera amplia. un baño arriba y otro abajo. contrato mínimo 1 año excelente para giros de vidrio, soldadura, herrería, fabricación de muebles, etc

### Características

● Luz ● Agua ● Bodega

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

