



**ID:121992 - Brianzzas Residencial**  
**\$22,650 MXN**



**Estefanía Morelos**  
 Celular: (81) 3237-9085  
 Whatsapp: (81) 3237-9085  
[estefania.morelos.gvia@gmail.com](mailto:estefania.morelos.gvia@gmail.com)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** General Escobedo  
**Colonia:** Brianzzas Residencial Segundo Sector  
**Zona:** Escobedo

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 110 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 145 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 15 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Bonita Casa Semi Amueblada en Renta? Brianzzas Residencial, Escobedo. Vive en un fraccionamiento privado con acceso controlado, seguridad 24/7 y excelentes amenidades para disfrutar en familia, fácil acceso a avenidas principales, comercios, escuelas y todos los servicios. Amenidades del fraccionamiento: Alberca, Casa Club, Área de juegos infantiles, Áreas verdes. Características de la casa: Cochera para 2 autos, Preparación para cargador de vehículo eléctrico, Tinaco de gran capacidad con bomba de presión, Medio baño para visitas, Amplia sala y comedor Cocina equipada, Lavandería techada, Patio. Planta alta: Estancia familiar, 2 recámaras secundarias con clóset, minisplit y abanico de techo, 1 baño completo compartido, Recámara principal con walk-in clóset, minisplit, abanico de techo y baño completo. Extras que hacen la diferencia: Sistema de alarma en puertas y ventanas para mayor seguridad. Agenda tu cita y conoce esta excelente opción para vivir con comodidad, seguridad y tranquilidad.

### Características

- Seguridad    ● Minisplit            ● Teléfono
- Cable TV    ● Calefacción        ● Boiler
- A/C            ● Gas                    ● Luz
- Agua         ● Cocina                ● Estufa
- Alarma       ● Semi Amueblado   ● Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

