



ID:113939 - Nexxus Diamante

\$3,600,000 MXN



Estefanía Morelos

Celular: (81) 3237-9085

[estefania.morales@gvia.mx](mailto:estefania.morales@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** General Escobedo  
**Colonia:** Nexxus Residencial Sector Diamante  
**Zona:** Escobedo

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 112 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 200 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 16 Mts

### Detalle

Venta de casa en Nexxus Diamante, Sector con seguridad 24/7. Casa cuenta con 3 niveles. PB: cochera amplia para 2 autos, sala, comedor, baño para visitas, cocina integral con cubierta de granito y recubrimiento de acero inoxidable en paredes, área de lavandería, patio con piso cerámico y con púas en todo el perímetro. Segundo piso: Recamara principal cuenta con balcón, baño completo y closet vestidor. 2 recamaras secundarias, baño completo, estancia. Tercer nivel: Se realizo diseño con arquitecto toda la construcción. se realizo con estudios estructurales de carga y se emplearon blocks especiales, cuenta con puerta de seguridad, cuenta con asador, piso cerámico, medio baño, cuenta con una pequeña jardinera, el area social es techada

### Características

- Seguridad
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Asadores
- Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

