



ID:112611 - Miraflores 4to Sector

\$1,980,000 MXN



Estefanía Morelos

Celular: (81) 3237-9085

Whatsapp: (81) 3237-9085

estefania.morales@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Nicolás de los Garza  
**Colonia:** Miraflores  
**Zona:** San Nicolás

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 120 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 123 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 15 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa en venta en colonia miraflores 4to sector, San Nicolás Casa de 1 nivel cochera para un coche, sala comedor, cocina, 3 recamaras, 2 baños completos, patio amplio, lavandería. Se entrega con boiler de paso, tinaco de 1,100 lts, 2 climas, ventiladores y 1 aire lavado. T: 120 mts. C: 123 mts. Casa para remodelar o construcción para derrumbar. Muy buenos accesos Arturo B. de la garza, república mexicana, muy cerca del centro de san Nicolás, av. sendero, a 7 min de la UNI.

### Características

- Minisplit            ● Teléfono            ● Cable TV
- Calefacción        ● Boiler                ● A/C
- Gas                    ● Luz                    ● Agua
- Cisterna             ● Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: info@gvia.mx  
 www.gvia.mx

