



ID:112482 - Privada Sendero Anahuac

\$3,900,000 MXN



Estefanía Morelos  
Celular: (81) 3237-9085  
[estefania.morales@gvia.mx](mailto:estefania.morales@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Nicolás de los Garza  
**Colonia:** Privada Sendero Anáhuac  
**Zona:** San Nicolás

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 140 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 205 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 20 Mts

### Detalle

Casa en venta con accesos rápidos a Juárez, República mexicana, concordia, sendero. rodeada de los mejores centros comerciales como HEB, Sam's, Walmart, plazas comerciales, cines y servicios, así como de prestigiosos colegios. La casa consta de un terreno de 140 mts y construcción 205 mts, cuenta con 4 recamaras, 2 baños completos, 1 medio baño, 2 plantas. Cuenta con 6 climas (4 son inverter) 8 abanicos de techo, tinaco de 1000 litros, boiler y estufa. En calle cerrada con porton y caseta.

### Características

- Seguridad
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Estufa
- Cisterna
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

