



ID:112235 - Centro Monterrey

\$3,200,000 MXN



Estefanía Morelos

Celular: (81) 3237-9085

[estefania.morales@gvia.mx](mailto:estefania.morales@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 49 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                            **Construcción:** 49 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 49 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 49 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermoso departamento nuevo para estrenar. Con excelente ubicación en la zona de barrio antiguo. Torre lista, zona de alto rendimiento de plusvalía. Departamento de 49m2. Cuenta con 1 recamara con hermosa vista a la ciudad, baño completo, con 2 minisplit uno en la sala comedor y otro en la recamara. Cuenta con 1 cajón de estacionamiento, recepción, seguridad 24/7. Con amenidades como alberca, jacuzzi, gym, co-work, área social, salón de juegos, estudio, vista panorámica. Entrega inmediata.

### Características

- Recepción
- Elevador
- Teléfono
- A/C
- Portón eléctrico
- Sótano
- Seguridad
- Gimnasio
- Cable TV
- Luz
- Cisterna
- Alberca
- Minisplit
- Calefacción
- Agua
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

