



ID:108988 - Valle de Zuazua

\$3,900,000 MXN



Estefanía Morelos

Celular: (81) 3237-9085

Whatsapp: (81) 3237-9085

estefania.morelos.gvia@gmail.com

## Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** General Zuazua  
**Colonia:** General Zuazua Centro  
**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3      **Terreno:** 1000 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2      **Construcción:** 250 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 3      **Frente:** 33 Mts  
**Plantas:** 1      **Fondo:** 33 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Quinta en Venta en Zuazua. Ubicada en fraccionamiento privado con seguridad 24/7. Casa con 3 recámaras, la principal con baño completo. Dos recámaras secundarias que comparten baño completo. Sala y comedor, Cocina integral con área para antecomedor. Amplia estancia familiar. Área exterior: Cochera techada para 3 autos. Alberca de 4x8 mts, con profundidad de 1.70 a 1.90 metros. Palapa con asador con chimenea. Bodega Dos baños independientes (Hombres y Mujeres). Hermoso jardín con árboles de encino y nogal de hasta 10 metros de altura, que brindan sombra y un ambiente natural único. Portón de madera y construcción completamente bardeada para mayor privacidad. Ubicada en una zona con buenos accesos, facilitando la llegada desde diferentes puntos. Ambiente privado, seguro y tranquilo, ideal para disfrutar en familia o con amigos. ¡El lugar perfecto para vivir o disfrutar los fines de semana en un entorno seguro y natural!.

### Características

- Seguridad    ● Alberca    ● Jardín
- Minisplit    ● Terraza    ● Luz
- Agua        ● Cocina    ● Estufa
- Asadores    ● Bodega    ● Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

