



**ID:115976 - Anáhuac San Patricio**

**\$22,000 MXN**



**Paola Ibarra**

**Celular: (81) 2938-6068**

**Whatsapp: (81) 2938-6068**

**paola.ibarra@gvia.mx**

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** General Escobedo  
**Colonia:** Anáhuac San Patricio  
**Zona:** Escobedo

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 160 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 210 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 21 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Bonita casa en renta en Anáhuac San Patricio, en el municipio de Escobedo. La casa se encuentra en fraccionamiento privado, con seguridad 24/7, alberca, palapa, parque con cancha polivalente y bonitas áreas verdes; con excelente ubicación y salidas inmediatas a avenida Universidad, avenida Manuel L. Barragán, carretera a Laredo, etc; con vías directas para llegar al aeropuerto Internacional de Monterrey; cercana a colegios, escuelas, super mercados, así como a hospitales, y plazas comerciales. La casa está equipada, con cocina integral, estufa y campana, boiler, lavadora y secadora; en la planta baja se encuentran sala, comedor, cocina, medio baño, bodega, lavandería, jardín y cochera para 2 autos. cuenta con 2 mini splits, y 5 abánicos de techo, tiene una recámara en la planta baja con baño completo, cuenta con tinaco y bomba; en la planta alta se encuentran 3 recámaras la principal con walking closet y baño completo, las otras 2 recámaras comparten baño completo, cuenta con estancia que puede ser utilizada como cuarto de televisión u oficina. Excelente opción para vivir en una de las mejores zonas de Escobedo.

### Características

- Seguridad    ● Alberca        ● Jardín
- Minisplit     ● Teléfono      ● Calefacción
- Boiler        ● A/C            ● Gas
- Luz            ● Agua          ● Cocina
- Estufa        ● Cisterna      ● Bodega
- Mascotas    ● Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

