



ID:115628 - Jardines del Valle

\$12,750,000 MXN



Paola Ibarra

Celular: (81) 2938-6068

Whatsapp: (81) 2938-6068

paola.ibarra@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Jardines Del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 5  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 187 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 372 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 11 Mts  
**Fondo:** 17 Mts

### Detalle

¡Hermosa casa en esquina en venta! con excelente ubicación, en una de las colonias más bonitas de San Pedro, con fáciles accesos a avenidas importantes y centros comerciales. La planta baja cuenta con sala, comedor, cocina y baño completo, una recámara, jardín y cuarto de servicio con baño completo. En la planta alta se encuentran 2 recámaras con baño completo y la tercera recámara es tipo Loft ya que tiene cocina integral, sala, walking closet y baño completo, la entrada está independiente del acceso principal; de tal manera que las recamaras de la parte superior y el Loft se pueden rentar. Garaje con dos lugares de estacionamiento con protector y techado.

### Características

- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Cuarto de servicio
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

