

ID: **113035** - Independencia

\$10,500,000 MXN



Paola Ibarra

Celular: (81) 2938-6068

Whatsapp: (81) 2938-6068

paola.ibarra@gvia.mx

## Venta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Independencia  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 1  
**Medios Baños:** 3  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 350 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 410 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 12 Mts  
**Fondo:** 30 Mts

### Detalle

¡Hermosa Bodega nueva! Muy bien ubicada a pocas cuadras de la avenida Morones Prieto, muy cerca de San Pedro, a unos minutos del centro de Monterrey y con facilidad de acceso a municipios como Santa Catarina. La bodega es nueva, tiene 3 pisos de oficinas, con medio baño en cada piso y un baño completo en la zona de operaciones. Algunas de las características de esta hermosa bodega son: tinaco de 1100 L, bomba, firme de concreto de gran resistencia, luz monofásica, cortina de gran altura 4 m x 5m, cortina para paso peatonal y más. Agenda cita para conocerla.

### Características

● Luz ● Agua ● Bodega

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

