

ID:118165 - Lagos del Vergel

\$12,700,000 MXN



Viviana Casio Celular: (81) 3597-3697 Whatsapp: (81) 3597-3697 viviana.casio@gvia.mx

### Venta de Casa

## Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Monterrey Colonia: Lagos del Vergel Zona: Carretera Nacional

## Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 Terreno: 278 Mts²
Baños: 3 Construcción: 427 mts²

Medios Baños: 1 Frente: 12 Mts Plantas: 3 Fondo: 23 Mts

Estacionamiento: 3 Antiguedad:

#### **Detalle**

Hermosa Residencia en fraccionamiento privado al Sur de la Cd, con accesos controlados y seguridad 24/7, con palapa y alberca y área de juegos y asadores, accesos inmediatos a Carretera Nacional, excelente ubicación a 5 min de HEB, Colegios y Hospitales, Centros Comerciales, etc. La casa cuenta con 3 niveles, cochera abierta para tres autos, 2 bodegas, sala, comedor cocina estancia amplia y baño completo. Cuarto de servicio con baño completo y lavandería. 3 recamaras c/u con baño-vestidor, muebles empotrados, con escritorio, estancia, y closet-zinc, espacio para blancos. En tercera planta cuenta con 1/2 baño, 1 bodega cuarto de boiler y tinaco, área de asador y todo el espacio de terraza hermosísimas vistas a la Sierra Madre. Estado de conservación excelente únicos dueños.

# Características

Seguridad Alberca Jardín Minisplit Teléfono Cable TV Calefacción Cuarto de servicio Terraza A/C Boiler Gas Luz Agua Cocina Asadores Estufa Cisterna Mascotas Bodega



#### **Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con Ave. Roberto Garza Sada, Col. C

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx

















