



**ID:115096 - Amorada 4to Sector,  
Privada Residencial, Santiago,NL**

**\$9,000,000 MXN**



**Rosalinda De la Peña**  
 Celular: (81) 1608-0622  
 Whatsapp: (81) 1608-0622  
[rosy.delapena@gvia.mx](mailto:rosy.delapena@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Amorada Privada Residencial  
**Zona:** Santiago

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 250 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 315 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 25 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa Nueva en carretera nacional dentro de Privada Residencial Amorada 4o sector. 1er nivel: 1/2 baño, sala con doble altura de techo, comedor, cocina, alacena, lavandería, cuarto de servicio, cochera 2 carros y bodega exterior. 2do nivel: área de TV, zinc, 3 recamaras con baño completo y walk in closet. Incluye cocina, closets y cancelas de baño como iluminación en la escalera. Patio con pasillo que conecta a la cochera. La casa tiene iluminación natural por los ventanales, vistas espectaculares de las montañas, amenidades de la colonia: alberca, juegos infantiles, palapa y parque. Caseta con vigilancia las 24hrs.

### Características

- Seguridad    ● Jardín    ● Cuarto de servicio
- Gas            ● Luz        ● Agua
- Cocina        ● Bodega

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

