



ID:112734 - Privanzas

\$18,900,000 MXN



Luz Garcia
 Celular: (81) 4072-2272
luz.garcia@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Las Privanzas
Zona: Valle Oriente

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 300 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 400 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 15 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 20 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Vive en la más hermosa y cómoda casa en Valle Oriente, calle privada con vigilancia 24/7. Esta preciosa casa ubicada en privanzas cerca de plaza Fiesta San Agustín, HEB, Hospital Zambrano, Metropolitan Center e importantes colegios en la zona. Vivirás muy cómodamente ya que la casa cuenta con hermosas áreas sociales, hall amplio y hermoso en entrada, encontrarás también un espacio como recepción u oficina, closet de visitas, medio baño muy acogedor de vistas, amplios pasillos, sala principal dividida por un espacio maravilloso que da acceso al comedor ambos con acceso al jardín y al área de asador techada. En esta planta también encontramos el ante comedor, una amplia cocina de granito, alacena de excelente y gran formato. Planta alta tenemos un hermoso y amplio pasillo que distribuye al family room divino con mueble empotrado, tres recámaras todas muy grandes con walking closet una de las recámaras secundarias con un hermoso estudio de maderas finas en forma de tapanco; la principal con enormes espacios para incluir una cómoda sala. Closet de blancos cuenta también con amplia área de lavado y cuarto de servicio independiente, así como bodegas y enorme tinaco.

Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Sótano

Otros: tinaco, parques, seguridad



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx