



**ID:112239 - Contry**  
**\$10,435,000 MXN**



**Luz Garcia**  
 Celular: (81) 4072-2272  
[luz.garcia@gvia.mx](mailto:luz.garcia@gvia.mx)

**Venta de Terreno Residencial**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Guadalupe  
**Colonia:** Las Águilas  
**Zona:** Guadalupe

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 632 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 12 Mts  
**Fondo:** 45 Mts

**Detalle**

Elige vivir o invertir en este terreno residencial con una excelente ubicación y plusvalía, mejora tu calidad de vida lejos del tráfico rodeado de naturaleza y confort dentro de una zona exclusiva al sur de la ciudad. Este hermoso y muy negociable terreno tiene características ascendentes. Está ubicado en una zona privilegiada dentro de un exclusivo fraccionamiento privado con la mayor seguridad y vigilancia 24/7 y con acceso inmediato a las avenidas principales de Monterrey. Extraordinario para inversionistas. ¡¡Agenda tu cita ya con nosotros!!

**Características**

- Seguridad
- Luz
- Agua
- Mascotas

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

