

ID: **118088** - Leones

\$18,000 MXN

**Nelly Lozano**

Celular: (81) 1176-9779

Whatsapp: (81) 1176-9779

nelly.lozano@gvia.mx

Renta de Local Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Espacio Cumbres
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 1
Plantas: 0
Estacionamiento: 0
Antigüedad:

Terreno: 57 Mts²
Construcción: 57 mts²
Frente: 6 Mts
Fondo: 9 Mts

Detalle

Renta amplio Local en plaza Forum Leones, sobre Avenida Paseo de los Leones, en segunda planta, de 57.6m2, cuenta con piso y se equipará con baño, minisplit, contactos e iluminación. En la plaza hay establecimientos como Tim Hortons, gimnasio, pastelerías, pizza hut, mueblería etc. Cuenta con amplio estacionamiento gratuito en la planta baja y en sótano. Vista panorámica al cerro de las Mitras. La plaza tiene Seguridad 24/7 y cuenta con pasillo de servicio para facilitar el ingreso de mercancía a los locales de forma independiente a la entrada principal. La plaza tiene extraordinarios acabados, áreas comunes y espacios de entretenimiento al aire libre. Excelente Ubicación en Ave Leones, en Monterrey, muy cerca de HEB Puerta de Hierro. Renta \$18,000 más Mantenimiento.

Características

- Seguridad
- Elevador
- Minisplit
- Calefacción
- A/C
- Luz
- Agua

Otros: Pasillo de Servicio

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

