



**ID:112217 - Veredalta**  
**\$25,592,000 MXN**



**Mariana Garza A.**  
 Celular: (81) 1790-9446  
 Whatsapp: (81) 1790-9446  
[mariana.garzaa@gvia.mx](mailto:mariana.garzaa@gvia.mx)

**Venta de Terreno Residencial**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Veredalta  
**Zona:** Valle

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 800 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 20 Mts  
**Fondo:** 40 Mts

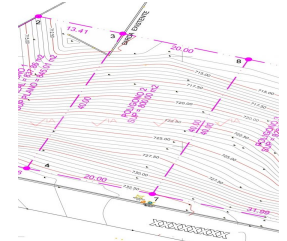
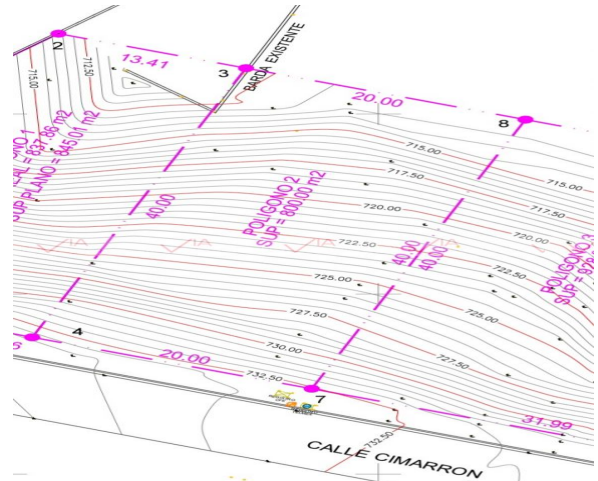
**Detalle**

Terreno con pendiente descendiente. Polígono regular de 4 lados formando rectángulo. Posibles hermosas vistas para aprovechar en diseño arquitectónico. Colinda al poniente y al oriente y con terrenos también disponibles. Enfrente del terreno no hay vecinos por que es muro de contención muy alto. **NEGOCIABLE**

**Características**

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**  
 Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)



CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO 2							
LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	COORDENADAS		
					V	Y	X
3					2,838,058.3646	384,618.1547	
4	S	20°59'22.3926"	W	40.00	2,838,018.0028	384,617.8581	
7	S	69°42'27.6386"	E	20.00	2,838,011.8997	384,622.5493	
8	N	20°59'22.3926"	E	40.00	2,838,049.2215	384,624.8359	
5	N	69°42'27.6386"	W	20.00	2,838,058.3646	384,618.1547	
<b>SUPERFICIE = 800.000 m2</b>							

