



ID:118667 - Lomas Jardines

\$3,100,000 MXN



Berenice López

Celular: (81) 1074-8857

Whatsapp: (81) 1074-8857

berenice.lopez@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: García

Colonia: Las Lomas

Zona: García

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3

Baños: 2

Medios Baños: 1

Plantas: 2

Estacionamiento: 2

Antigüedad:

Terreno: 119 Mts²Construcción: 116 mts²

Frente: 7 Mts

Fondo: 19 Mts

Detalle

Excelente ubicación, a solo 5 minutos de Av. Leones, del nuevo Hospital Christus Muguerza, HEB Bosques de las Lomas y rodeada de reconocidos colegios como Instituto Anglo Británico, Instituto Edimburgo e Instituto Nouveau, además de contar con cercanía a la zona comercial de Las Lomas. La casa se encuentra en excelente estado, con mantenimiento reciente que incluye pintura e impermeabilización, y cuenta con cocina integral equipada con estufa y campana. Distribución: Planta Baja: sala, comedor, cocina integral, baño de visitas, patio, lavandería techada Planta Alta: 3 recámaras, recámara principal con baño, vestidor y clóset, recámaras secundarias con clóset, tinaco y boiler, ideal para familias que buscan comodidad, ubicación y tranquilidad. Col. Lomas Sector Jardines ¡Agenda tu visita y conoce tu próximo hogar!

Características

- Seguridad
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa

Otros: Recién pintada, impermeabilizada; con protectores en todas las ventanas, Tinaco y boiler y predial pagado 2025.

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mxwww.gvia.mx