



**ID:114313 - Las Lomas Sector  
Bosques**

**\$2,900,000 MXN**



**Berenice López**  
Celular: (81) 1074-8857  
[berenice.lopez@gvia.mx](mailto:berenice.lopez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Las Lomas  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 119 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 160 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 17 Mts

### Detalle

Bonita casa en una zona de gran plusvalía con excelentes avenidas principales de accesos de centro comerciales, hospitales y colegios. Casa con 2 niveles con ampliación y fachada remodelada. Planta baja con recibidor, sala, comedor con cocina, cuenta con estufa y campana, medio baño, lavandería techada con boiler y patio amplio con asador y con estructura de techo moderno, cochera para un auto con portón eléctrico. Planta alta: 3 recamaras con climas y abanicos de techo, baño compartido para 2 recamaras secundarias, principal con ampliación de recámara con walking closet y baño completo, toda la casa cuenta con Sheer elegante, como plus cuenta con 8 paneles solares y tinaco, excelente oportunidad para inversión o lista para vivir.

### Características

- Minisplit
- Teléfono
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Asadores
- Celdas solares

Otros: Tinaco

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

