



ID: **123089** - Ekkos Parque Industrial

\$190,000 MXN



Miriam Méndez

[Celular: \(81\) 2009-0182](tel:8120090182)

[Whatsapp: \(81\) 2009-0182](tel:8120090182)

miriam.mendez.gvia@gmail.com

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: Apodaca

Colonia: Las Cruces Residencial Club de Golf

Zona: Apodaca

Descripción de la propiedad

Recámaras: 1

Baños: 1

Medios Baños: 0

Plantas: 1

Estacionamiento: 20

Antigüedad: 0

Terreno: 2000 Mts²

Construcción: 1600 mts²

Frente: 40 Mts

Fondo: 50 Mts

Detalle

Bodega en la zona Industrial del Aeropuerto, dentro del parque Industrial EKKOS cuenta con 2000mt² de terreno y 1600mt² ocupables de bodega, 400mt² de estacionamiento y/o patio de maniobras. El uso de suelo es industria Ligera, cuenta con rampa niveladora para carga y descarga, 60mt² de oficina y 30mt² de comedor para el personal. \$190,000 + Mantenimiento Accesos rápidos a principales vías y al Aeropuerto. Tiene 30 paneles solares con batería, paga solo cuota interna de consumo de luz. Contrato desde 5 a 10 años, dos o tres meses de depósito. Se puede negociar adecuaciones según las necesidades del arrendatario. Ideal para el giro: Centro de distribución Almacén Logística Industria Ligera Operación comercial

Características

- Recepción
- Seguridad
- Luz
- Bodega
- Celdas solares

Otros: 30 paneles solares con baterías.

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

