



ID:119463 - Lagos del Vergel

\$13,900,000 MXN



Miriam Méndez
[Celular: \(81\) 2009-0182](tel:8120090182)
[Whatsapp: \(81\) 2009-0182](https://wa.me/8120090182)
miriam.mendez@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Lagos del Vergel
Zona: Carretera Nacional

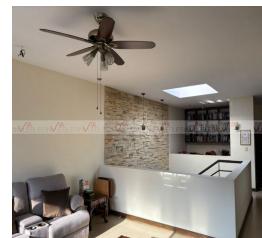
Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 276 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 301 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 12 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 23 Mts
Estacionamiento: 3
Antiguedad:



Detalle

Hermosa residencia en venta dentro de un fraccionamiento privado con caseta de seguridad en carretera nacional cerca de escuelas, hospitales y centros comerciales, con un frente de 12 metros, el garaje ofrece 3 lugares de estacionamiento, amplia estancia de sala y comedor con puertas corredizas de madera para dar mayor privacidad en las áreas. El jardín es amplio con árboles frutales y un área social techada con chimenea. La cocina cuenta con ante comedor y pantry. Cuarto de servicio y lavandería techada. El primer piso se abre a una amplia estancia para televisión con salida a un balcón frontal y hermosas vistas a la sierra Madre. Espacio para oficina/escritorio, clóset de bancos, zinc. Dos recámaras secundarias muy amplias cada una con baño y vestidor propios. La habitación principal con amplio baño y vestidor y hermosas vistas.



Características

- Recepción ● Seguridad ● Alberca
- Jardín ● Minisplit ● Teléfono
- Cable TV ● Calefacción ● Cuarto de servicio
- Terraza ● Boiler ● A/C
- Gas ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Asadores
- Bodega ● Mascotas ● Celdas solares

Otros: Caseta de seguridad, palapa con alberca de la privada, cerca de escuelas centros comerciales y supermercados.

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx