

ID: **117150** - Sierra Alta**\$18,880,000** MXN**Miriam Méndez**

Celular: (81) 2009-0182

Whatsapp: (81) 2009-0182

miriam.mendez@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Rincón de Sierra Alta
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4
Baños: 5
Medios Baños: 1
Plantas: 3
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 273 Mts²
Construcción: 600 mts²
Frente: 15 Mts
Fondo: 24 Mts

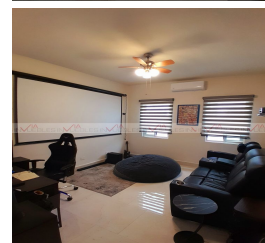
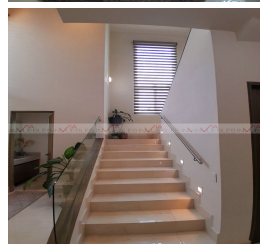
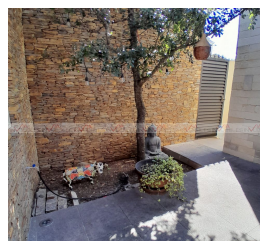
Detalle

Preciosa residencia con vistas a la montaña. Esta casa cuenta con garaje automatizado para dos autos, recepción de doble altura, medio baño de visitas, zinc, una recámara con vestidor y baño completo, cocina con cubierta de granito, desayunoador o family room, amplia alacena y gran zona de trabajo, con mucha iluminación natural, acogedor balcón con hermosas vistas, amplia sala y comedor con puertas corredizas para garantizar hermeticidad de ruido. En planta alta amplia estancia con dos clósets de blancos o ropa de temporada, lavandería para mayor comodidad, dos recámaras secundarias con vestidor y baño cada una, una amplia recámara principal con vestidor y baño, en Subsuelo encontramos un family room o salón de juegos de 70mt² con baño completo que se abre directamente al área social de la casa y a la alberca, también se localiza en este piso el cuarto de servicio, bodega y mucho espacio de almacenamiento. Toda la casa tiene hermosos acabados y mucha iluminación natural. Se entrega equipada con 7 minisplits de gran capacidad, 10 abanicos, persianas sheer elegance, luminarias y equipo de alberca.

Características

- | | | |
|---------------|----------------------|------------|
| ● Recepción | ● Seguridad | ● Alberca |
| ● Jardín | ● Minisplit | ● Teléfono |
| ● Calefacción | ● Cuarto de servicio | ● Terraza |
| ● Boiler | ● A/C | ● Gas |
| ● Luz | ● Agua | ● Cocina |
| ● Estufa | ● Portón eléctrico | ● Cisterna |
| ● Bodega | ● Mascotas | ● Equipado |
| ● Sótano | | |

Otros: Circuito cerrado, Cisterna de gran capacidad, 10 abanicos, 7 minisplits



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mxwww.gvia.mxwww.gvia.mx