



ID: 115458 - Villa Sol

\$4,650,000 MXN



Miriam Méndez

Celular: (81) 2009-0182

Whatsapp: (81) 2009-0182

miriam.mendez@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Villa Sol  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 156 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                              **Construcción:** 130 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                      **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 1                              **Fondo:** 19 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa ubicada al Sur de Monterrey, en una magnífica ubicación, muy cerca de la UANL Mederos de un solo piso ideal para remodelar, con preparación para segundo piso. La casa consta de dos recámaras y lavandería, sala comedor, cocineta, patio amplio, pasillo y garaje para un auto. Cerca de avenidas principales como Lázaro Cárdenas y Eugenio Garza Sada.

### Características

- Jardín                      ● Minisplit                      ● Teléfono
- Calefacción                      ● Boiler                      ● A/C
- Gas                      ● Luz                      ● Agua
- Cocina                      ● Estufa                      ● Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

