



**ID: 114140 - Valdora**

**\$35,000 MXN**



**Miriam Méndez**  
 Celular: (81) 2009-0182  
[miriam.mendez@gvia.mx](mailto:miriam.mendez@gvia.mx)

**Renta de Departamento**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Lomas de Valle Alto  
**Zona:** Carretera Nacional

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 5000 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 84 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 0                         **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Departamento de Lujo en Valdora, ubicado en la mejor zona de Carretera Nacional a la altura de Valle Alto, el edificio cuenta con dos elevadores para cómodo acceso, el departamento de diseño moderno se encuentra ubicado en el piso 2 y cuenta con hermosas vistas a las áreas verdes que rodean a este lugar, cuenta con área de sala comedor y cocina en concepto abierto, todo decorado con exquisito buen gusto, y materiales de alta calidad, la cocina cuenta con parrilla eléctrica, refrigerador, horno y microondas inverter. Lavandería con centro de lavado, dos recámaras cada una con su baño, muebles de TV en recámaras y sala, climas y persianas en todas las áreas. Balcón con vista. Amenidades de Lujo: alberca, asadores techados, juegos infantiles, pádel, gym, 2 salones de eventos, sala de billar, estacionamiento interior para visitas, bodega y rodeado de increíbles áreas verdes en toda la zona. El mantenimiento está incluido. No se aceptan mascotas. Aval, Póliza jurídica y 2 meses de depósito. Estrena este departamento y vive la zona Sur de Monterrey con todo lujo y confort. Agenda tu cita hoy. **MANTENIMIENTO INCLUIDO**

**Características**

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Elevador
- Gimnasio
- Minisplit
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Equipado

Otros: Bodega, amenidades y estacionamiento



**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)