



ID: 114739 - Centro

\$5,980,000 MXN



**Olga Garza**

Celular: (81) 1630-1978

[olga.garza@gvia.mx](mailto:olga.garza@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                              **Construcción:** 135 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                              **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Penthouse a estrenar en el piso 28 de Torre Icónica ubicada en el Centro de Monterrey muy cerca de principales avenidas como Venustiano Carranza, Pino Suárez y Constitución. El departamento cuenta con amplia terraza semi techada con increíbles vistas panorámicas, 2 recámaras, la principal con vestidor y balcón, 2 baños completos, área de cocina y comedor, sala, área de lavado, incluye 2 cajones de estacionamiento en tándem con opción a 1 estacionamiento extra + bodega con costo adicional. Se entrega en obra blanca. La torre cuenta con Amenidades de primer nivel: Alberca, asoleaderos, salón terraza, asadores, gimnasio, multi-sport, co-work, ludoteca, game room, salón de eventos, área para mascotas, 2 elevadores panorámicos, amplias terrazas con triple altura, Seguridad 24/7.

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Alberca
- Elevador    ● Gimnasio    ● Terraza
- Luz    ● Agua    ● Asadores
- Mascotas

Otros: Amenidades: Alberca, asoleaderos, salón terraza, asadores, gimnasio, multi-sport, co-work, ludoteca, game room, salón de eventos, área para mascotas.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

