



**ID:113536 - Bosques de Las Misiones**

**\$3,772,276 MXN**



**Olga Garza**  
 Celular: (81) 1630-1978  
[olga.garza@gvia.mx](mailto:olga.garza@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Yerbaniz  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 288 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Descubre magníficos terrenos Ascendentes en preventa desde 288 m2 hasta 331 m2, en el exclusivo Sector Roble ubicado en la zona de Carretera Nacional en El Yerbaniz. En un fraccionamiento privado con acceso controlado y seguridad 24/7 donde podrás disfrutar de un entorno seguro y tranquilo con amenidades de primer nivel que elevarán tu estilo de vida. Amenidades: Casa Club, Alberca, Ludoteca, Parque, Gimnasio, Coworking, Salón Lounge, Salón de Eventos, Sports Bar, Asadores, Cancha de Pádel, Parque para Mascotas. Opciones de Terrenos Ascendentes en Preventa: 288.621 m2= \$3,772,276.47 L9-L10-L12-L13 M8 330.788 m2= \$4,323,399.16 L16 M8 331.377 m2 = \$4,331,097.39 L14-L15 M8 Terrenos sujetos a disponibilidad. Precios sujetos a cambio sin previo aviso.

### Características

- Seguridad
- Gimnasio
- Portón eléctrico
- Alberca
- Luz
- Asadores
- Jardín
- Agua
- Mascotas

Otros: Casa Club, Amenidades, Cancha de Pádel

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

