



ID:111455 - Los Milagros de Valle Alto

\$11,000,000 MXN



Olga Garza

Celular: (81) 1630-1978

Whatsapp: (81) 1630-1978

olga.garza@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Los Milagros de Valle Alto 1 Sector
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 **Terreno:** 300 Mts²
Baños: 4 **Construcción:** 442 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 10 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 24 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Casa con excelente ubicación en colonia privada con acceso controlado y seguridad 24/7. Con amplios espacios, techos de doble altura y hermosas vistas a las montañas. La casa consta de tres plantas. Primera planta se encuentra cochera doble, recibidor, oficina, baño de visitas, bodega, sala comedor, balcón con impresionantes vistas, Amplia cocina con isla y mostradores de granito, además con área para antecomedor. Segunda planta se encuentran family room y tres amplias recamaras, la principal y dos secundarias cada una con su walking closet y baño completo. Cuarta recamara se encuentra en un nivel intermedio entre la primera planta y el salon de usos múltiples, la cual es muy amplia y también puede ser utilizada como gimnasio u oficina. Consta de un amplio salón de usos múltiples con mucha entrada de luz natural, baño completo, bodega, lavandería y cuarto de servicio, con entrada independiente por el pasillo lateral que da a la cochera. En este nivel también se encuentra la terraza y el jardín con hermosas vista panorámicas. La privada cuenta con una área de juegos infantiles y cancha deportiva. Ubicada a escasos metros del Pueblo Serena, Esfera, Costco y Prepa TEC y UDEM Valle Alto. Con fácil acceso a la Carretera Nacional.

Características

- Recepción ● Seguridad ● Jardín
- Minisplit ● Teléfono ● Cuarto de servicio
- Terraza ● Boiler ● Gas
- Luz ● Agua ● Cocina
- Estufa ● Bodega ● Mascotas
- Sótano

Otros: Área de juegos infantiles y cancha deportiva



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx