



**ID:115729 - Bosques de las Misiones**

**\$11,757,391 MXN**



**Adalia Garza**

**Celular: (81) 1080-8090**

**Whatsapp: (81) 1080-8090**

**adalia.garza@gvia.mx**

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** Santiago

**Colonia:** Bosques de las Misiones Sector Encino

**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3

**Baños:** 3

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 2

**Estacionamiento:** 2

**Antigüedad:**

**Terreno:** 353 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 382 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 22 Mts

**Fondo:** 16 Mts

### Detalle

Residencia en Proyecto con Diseño Arquitectónico Único Esta hermosa casa en construcción está en su fase final de acabados, diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y la integración con áreas verdes en cada espacio. En la planta baja, encontrarás una amplia cocina, sala-comedor con ventanales de piso a techo que ofrecen una sensación de amplitud y conexión con el exterior, además de un acogedor family room. También cuenta con cuarto de servicio con baño completo, lavandería, medio baño de visitas, cochera para dos autos y un patio con jardineras que aportan frescura y armonía. En la planta alta, la recámara principal dispone de baño, vestidor y una terraza privada con vista al patio. Las dos recámaras secundarias tienen acceso a otra terraza con vista al frente de la casa, proporcionando espacios al aire libre ideales para relajarse. Un hogar que combina diseño, confort y funcionalidad, con los últimos detalles en proceso de terminación. ¡Aprovecha esta oportunidad y estrena pronto!

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

