



ID:112871 - La herradura

\$8,000,000 MXN



Adalia Garza

Celular: (81) 1080-8090

[adalia.garza@gvia.mx](mailto:adalia.garza@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** El Uro Oriente  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 933 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 18 Mts  
**Fondo:** 52 Mts

### Detalle

Terreno en Venta en La Herradura - Oportunidad Única con Alta Plusvalía ¡No dejes pasar esta excelente oportunidad! Terreno con entrada a un costado de la prestigiosa colonia La Herradura, una ubicación inmejorable y con alta plusvalía garantizada. Características del Terreno: Superficie: 933 metros cuadrados Proyecto de Construcción Incluido: Valorado en 25 millones, con permiso de construcción y levantamiento topográfico ya realizados. Entorno Privilegiado: Rodeado de colegios de alto nivel, ideal para familias con niños. Accesibilidad: Fácil acceso a importantes vías como el antiguo camino a Villa de Santiago y la carretera nacional. Crecimiento en Valor: Zona en constante desarrollo, asegurando una alta plusvalía a corto y largo plazo. Ventajas de la zona: Proximidad a centros comerciales, supermercados, parques y áreas recreativas. Seguridad y Tranquilidad: Ubicado en una zona segura y tranquila, perfecta para construir la casa de tus sueños o una inversión sólida. ¡No pierdas esta oportunidad de inversión! Contacta ahora para más información y para agendar una visita.

### Características

● Gas ● Luz ● Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

