



ID:112594 - Buenos Aires

\$1,800,000 MXN



Verónica Judith Garza

Celular: (81) 1290-0300

[veronica.garza@gvia.mx](mailto:veronica.garza@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Buenos Aires  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 145 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 178 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 8 Mts  
**Fondo:** 18 Mts

### Detalle

Propiedad para derrumbar con ubicación privilegiada, a 5 minutos del Centro de Monterrey, a 2 minutos del Tecnológico de Monterrey, en una zona comercial muy accesible y con conexiones a Centros de Salud, Escuelas, Espacios de Networking y a 1 minuto del puente verde que conecta a Parque Fundidora y Parque España. Terreno con un gran potencial para construir tu loft, departamento o casa en una comunidad con trascendencia en el municipio de Monterrey.

### Características

● Gas ● Luz ● Agua

Otros: Propiedad en mal estado, para demoler y construir.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

