



ID:114374 - Mitras Sur

\$35,000 MXN



Perla Serna

Celular: (81) 1701-3974

[perla.serna@gvia.mx](mailto:perla.serna@gvia.mx)

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Mitras Sur  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 188 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 235 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 9 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 20 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa en renta que puede ser usada como oficina discreta, con una excelente ubicación a solo unas cuadras del Hospital Universitario, fácil acceso a Av. Gonzalitos, Av. Madero y otras Avenidas Importantes. Cuenta con cocina integral, estufa, 3 abanicos de techo, candiles, persianas, teléfono, alarma, boiler, pasillo de servicio, jardín al frente y en el patio trasero. En planta baja cuenta con 1 recámara, sala, comedor y cocina. En planta alta 3 recámaras y closets que pueden ser usados como almacén o archivo Tiene cochera para 1 auto y afuera tiene dos espacios. Se requiere póliza de renta.

### Características

- Recepción    ● Jardín    ● Teléfono
- Boiler        ● Gas        ● Luz
- Agua         ● Cocina    ● Estufa
- Alarma

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

