



ID: 115759 - Pesquería

\$343,800 MXN



Lizette Mercado

Celular: (81) 1080-7922

Whatsapp: (81) 1080-7922

lizette.mercado@gvia.mx

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Pesquería
Colonia: Ladrillera (Entronque Pesquería)
Zona: Foráneos

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0 **Terreno:** 27573 Mts²
Baños: 0 **Construcción:** 3820 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 40 Mts
Plantas: 0 **Fondo:** 95 Mts
Estacionamiento: 0
Antigüedad:

Detalle

Bodega en Renta con Uso de Suelo Industrial ubicada sobre la carretera a Pesquería a solo 3 min de la Carretera a Miguel Alemán con fáciles accesos, seguridad 24/7, en un terreno de 27,500m², con dos accesos desde la carretera, amplio espacio para maniobras, amplio espacio disponible para estacionamiento, con 3 andenes y cortinas metálicas por el frente con rampas niveladoras y otra a desnivel por atrás de la bodega, techo de lámina con colchoneta aislante térmica, así como entradas de luz natural, cuenta preparación de aire a alta presión, preparación de sistema contra incendios, cisternas de gran capacidad, preparación para 220kw, transformador de 400v, un área de oficina exterior de 3 x 4 mts con mini Split que también podría ser usada como caseta particular, 1 mes de depósito y 1 mes de renta por adelantado, \$90 x m², precio más iva.

Características

- Seguridad
- Minisplit
- Teléfono
- Luz
- Agua
- Cisterna
- Bodega

Otros: cisterna, sistema contra incendios, aire a alta presión, transformador 400v

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

