



**ID:114443 - Cumbres 2 Sector**

**\$45,000 MXN**



**Iris Montelongo**

**Celular: (81) 1608-6586**

**Whatsapp: (81) 1608-6586**

**irasema.montelongo@gvia.mx**

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Las Cumbres  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 600 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 340 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 14 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 40 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Se renta hermosa casa recién restaurada lista para ser tu nuevo hogar. Conveniente ubicación cerca de San Jerónimo, San Pedro, Cumbres, 600m2 de terreno y 340 m2 de construcción, 260m2 de jardín con área de asador de carbón, 1 planta acceso con escaleras, 3 cajones de estacionamiento en cochera con portón eléctrico, 2 recámaras cada una con su baño completo y walk-in closet, 1 recámara de servicio con baño completo, medio baño de visitas, cocina integral con alacena, estufa de gas, horno de gas, microondas y refrigerador, comedor para 8 personas y antecomedor para 6, sala de estar y sala de TV. Espacio de oficina/estudio, lavandería con lavadora y secadora, 5 minisplit, celdas solares, tanques de agua con hidroneumático, boiler de gas natural, cámaras de CCTV, picos en bardas, y cerca eléctrica en frente.

### Características

- Recepción
- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Celdas solares

Otros: Cámaras de CCTV picos en bardas, Cerca eléctrica en frente

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

