**ID:118115 - Apice Santa catarina**

$3,100,000 MXN

**Gabriela G. Luna**
Celular: (81) 1238-3262
Whatsapp: (81) 1238-3262
gabriela.gzzluna@gvia.mx

# *Venta de Casa*

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** Santa Catarina
**Colonia:** Ápice Tres
**Zona:** Santa Catarina

## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3
**Baños:** 3
**Medios Baños:** 1
**Plantas:** 2
**Estacionamiento:** 0
**Antiguedad:**

**Terreno:** 99 Mts$^2$
**Construcción:** 121 mts$^2$
**Frente:** 9 Mts
**Fondo:** 11 Mts

## Detalle

Hermosa Casa en Venta en Fraccionamiento Apice 3 Descubre esta cómoda y funcional casa de 2 plantas, ubicada en un exclusivo fraccionamiento privado con vigilancia las 24 horas. Ideal para familias que buscan seguridad, comodidad y espacios bien distribuidos. Planta Alta: 3 amplias recámaras La recámara principal cuenta con baño completo y acceso a una terraza privada, mini split y abanico de techo Recámaras secundarias con clóset, mini split y abanicos de techo Baño completo compartido Planta Baja: 4ª recámara con baño completo, ideal como cuarto de servicio, estudio o sala de TV Equipada con mini split y 2 abanicos de techo Sala y comedor con excelente iluminación Cocina integral Medio baño para visitas Lavandería techada Amenidades del fraccionamiento: Cancha de fútbol Casa club para eventos de los residentes Control de acceso y vigilancia 24/7 Una excelente opción para quienes buscan tranquilidad, comodidad y áreas comunes para disfrutar en familia. Solicita más información o agenda tu cita para conocerla.

## Características

- Seguridad
- Minisplit
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Mascotas

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx