



ID:114494 - Centro Monterrey

\$3,700,000 MXN



Gabriela G. Luna

Celular: (81) 1238-3262

Whatsapp: (81) 1238-3262

gabriela.gzzluna@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 287 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 168 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 5 Mts  
**Fondo:** 57 Mts

### Detalle

¿Buscas una propiedad para inversión? Esta propiedad es ideal, ubicada en el centro de la ciudad de Mty. La casa cuenta con todos los servicios, cerca de avenidas importantes, escuelas, restaurantes y accesos rápidos. Con 2 espacios para carro, sala, comedor, cocina y baño completo dividido por una pared, al salir por la parte de atrás encontraras un amplio patio que podrás aprovechar el máximo. En el segundo piso esta una pequeña estancia y 1 baño completo para las 3 habitaciones, la principal con terraza. Ideal para derrumbar y crear tu proyecto. Solo se acepta recurso propio.

### Características

- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

