



ID: **118383** - Residencial Cumbres  
6o Sector

**\$6,000,000** MXN



**Dinorah Balderas**

[Celular: \(81\) 8396-1503](tel:8183961503)

[Whatsapp: \(81\) 8396-1503](tel:8183961503)

[dinorah.balderas.gvia@gmail.com](mailto:dinorah.balderas.gvia@gmail.com)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Residencial Cumbres  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 7  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 180 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 400 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 8 Mts  
**Fondo:** 22 Mts

### Detalle

Propiedad de 3 plantas con excelente ubicación, a unos cuantos pasos de Av. Leones. Disponible para remodelar. Anteriormente funcionaba como Jardín de niños por lo que cuenta con amplios espacios, iluminación natural y techos altos. Cuenta con patio, el cual se encuentra conectado con la propiedad de la calle contigua haciéndola sumamente atractiva para ampliar o bien para negocio. La propiedad se vende de manera individual o en conjunto.

### Características

- Jardín
- Teléfono
- Gas
- Luz
- Agua
- Portón eléctrico
- Bodega
- Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

