



ID: 116226 - Barrio W

\$4,700,000 MXN



Dinorah Balderas

Celular: (81) 8396-1503

Whatsapp: (81) 8396-1503

dinorah.balderas@gvia.mx

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                              **Construcción:** 76 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                  **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                           **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Estrena este hermoso departamento en el nuevo corazón de la ciudad: el Centro de Monterrey. Ubicado en el piso 29, consta de área de cocina, estancia, dos recámaras: la principal con walk-in closet y baño completo y la secundaria comparte baño con el área social, 1 cajón de estacionamiento y las mejores vistas al cerro de la Silla. La torre cuenta con 11 increíbles amenidades: alberca, asadores, zona de juegos infantiles, sala de cine, salón de juegos, centro de co-work y estudio, gimnasio, ludoteca, entre otros así como dos pisos de comercios por lo que es ideal para vivir o como inversión. Pet Friendly. Se entrega en obra blanca. Con sitios de Interés a solo unos pasos: Palacio de Gobierno (5 minutos), Macroplaza (6 minutos), Paseo Santa Lucía (10 minutos).

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Alberca
- Jardín        ● Elevador     ● Gimnasio
- Terraza      ● Luz            ● Agua
- Asadores    ● Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

