



**ID:110026 - Valle de Santa Engracia**

**\$41,750,000 MXN**



**Victoria Aguilar**  
Celular: (81) 1073-2451  
[victoria.aguilar@gvia.mx](mailto:victoria.aguilar@gvia.mx)

## Venta de Terreno Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Santa Engracia  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 756 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 530 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 25 Mts  
**Fondo:** 30 Mts

### Detalle

Terreno Comercial en Venta en esquina, con acceso por 2 de las principales avenidas en Valle de Santa Engracia. En privilegiada ubicación en la más importante zona corporativa y comercial de San Pedro. Atención inversionistas, corporativos, desarrolladores, franquicias. Con terreno de 756 mts<sup>2</sup> y construcción de 530 mts<sup>2</sup> ofrece muchas opciones para adaptarse a diversos proyectos.

### Características

● Gas ● Luz ● Agua

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

