



**ID:114463 - Cerradas de Cumbres**

**\$3,500,000 MXN**



**Margarita De Leon**  
Celular: (81) 1607-2255  
[margarita.deleon@gvia.mx](mailto:margarita.deleon@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Cerradas de Cumbres  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 139 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 145 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 0                         **Fondo:** 18 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa Habitación en colonia privada, con amenidades (juegos infantiles, palapa par eventos) casa de 2 pisos. Planta baja: sala, comedor, medio baño, cocina equipada con estufa, campana, refrigerador, lavandería, patio trasero. Segundo piso: 3 recámaras, la principal con baño, las otras 2 comparten otro baño. Cuenta con minisplit (frío/calor) boiler, tinaco. Cerca de Escuelas, centros comerciales y parques.

### Características

- Seguridad    ● Minisplit    ● Calefacción
- Boiler        ● A/C         ● Gas
- Luz           ● Agua       ● Cocina
- Estufa       ● Mascotas   ● Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

